## ПРОТОКОЛ № 132

**заседания Специализированного органа по контролю**

**за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации**

**«Гильдия строителей Республики Марий Эл»**

**(АСРО «ГС РМЭ»)**

**Дата проведения**: 06 октября 2020г.

**Время проведения**: 11.00 часов

**Место проведения**: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, 28.

Председательствующий на заседании Специализированного органа по контролю за деятельностью членов АСРО «ГС РМЭ» (далее – *КК*) – Вафин Марат Радиславович – директор ООО «ПФО «Поволжье».

**Присутствовали члены *КК*:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Отмахов С.П. | - | генеральный директор ООО «Митра-Плюс» |
|  | Бирюков А.Н. | - | директор ООО "Инженерные системы" |
|  | Бурлаков В.Ю. | - | генеральный директор ООО «РемМастер» |
|  | Ефремов А.С. | - | генеральный директор ООО «Техно Кров» |

На заседании ***КК*** приняли участие без права голосования работники Администрации генерального директора АСРО «ГС РМЭ»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Павлова М.В. | - | юрисконсульт |
|  | Ландышева Г.Ф. | - | начальник экспертного отдела |
|  | Шалаева Т.А | - | эксперт |

**ОТРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КК:**

***СЛУШАЛИ***:

Вафина М.Р., который сообщил, что на момент открытия заседания из 5 членов *КК* в работе принимают участие 5 членов. Кворум имеется, КК правомочна принимать решения, и предложил открыть заседание КК.

***РЕШИЛИ:***

Открыть заседание КК.

*ГОЛОСОВАЛИ*: «За» - 5 голосов «Против» – 0 голосов Решение принято единогласно.

Председательствующий объявил заседание КК открытым.

**ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ заседания КК.**

***СЛУШАЛИ*:**

Вафин М.Р., который сообщил:

- в соответствии с «Положением о Специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов АСРО «ГС РМЭ» мер дисциплинарного воздействия», утвержденного решением Совета АСРО «ГС РМЭ» от 03.07.2019г., протокол №10 и Приказа №78-ОД от 02.09.2019г. секретарем ДК назначена Шалаева Татьяна Анатольевна - эксперт АСРО «ГС РМЭ», поручить подсчет голосов секретарю ДК Шалаевой Т.А.

**РЕШИЛИ:**

Поручить подсчет голосов секретарю заседания ДК Шалаевой Т.А.

*ГОЛОСОВАЛИ:* «За» - 5 голосов «Против» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КК:**

***СЛУШАЛИ***: Вафина М.Р., который предложил утвердить повестку дня заседания *КК*  из трех вопросов:

|  |  |
| --- | --- |
|  | О рассмотрении результатов *внеплановой*  проверки кандидата в члены АСРО «ГС РМЭ», проведённой ***05*** ***октября*** ***2020г.*** |
| 2. | О рассмотрении результатов *плановых*  проверок, проведённых в ***августе-сентябре 2020г.*** |
| 3. | Разное. |

***РЕШИЛИ***: Утвердить повестку дня заседания *КК.*

|  |  |
| --- | --- |
|  | О рассмотрении результатов *внеплановой*  проверки кандидата в члены АСРО «ГС РМЭ», проведённой ***05*** ***октября*** ***2020г.*** |
| 2. | О рассмотрении результатов *плановых*  проверок, проведённых в ***августе-сентябре 2020г.*** |
| 3. | Разное. |

*ГОЛОСОВАЛИ:* «За» - 5 голосов «Против» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ**: О рассмотрении результатов *внеплановой*  проверки, проведённой ***05*** ***октября*** ***2020г.***

***СЛУШАЛИ*:** Ландышеву Г.Ф., которая сообщила о том, что поступило заявление о принятии в члены АСРО «ГС РМЭ» от **Общества с ограниченной ответственностью «Транс-Лифт»** (ООО «Транс-Лифт», ОГРН 1186451002616, ИНН 6439094091, место нахождения: 424004, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Комсомольская, д. 79, офис 509) и наделении правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии). Стоимость работ по одному договору не превышает **60 млн. рублей (первый уровень ответственности)**. Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда 100 тыс. рублей.

На основании заявления была проведена внеплановая проверка представленных документов ООО «Транс-Лифт».

По результатам проведенной внеплановой проверки ООО «Транс-Лифт» соответствует условиям членства в АСРО «ГС РМЭ».

***СЛУШАЛИ***: Вафина М.Р., который предложил внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о принятии в члены АСРО «ГС РМЭ» - ООО «Транс-Лифт»*,* и наделении его правом, согласно заявлению и уплаченного взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда. Акт внеплановой проверки ООО «Транс-Лифт» утвердить и передать для приобщения в дело члена Ассоциации.

***РЕШИЛИ*:**

Внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о принятии в члены АСРО «ГС РМЭ» - ООО «Транс-Лифт»*,* и наделении его правом, согласно заявлению и уплаченного взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда. Акт внеплановой проверки ООО «Транс-Лифт» утвердить и передать для приобщения в дело члена Ассоциации.

*ГОЛОСОВАЛИ:* «За» - 5 голосов «Против» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ**: О рассмотрении результатов *плановых*  проверок, проведённых в ***августе-сентябре 2020г.***

***СЛУШАЛИ*:**

Ландышеву Г.Ф., которая сообщила присутствующим о результатах проведенных плановых проверок в ***августе-сентябре******2020* г.**

В соответствии с Планом проверок на 2020г., утвержденным решением Совета АСРО «ГС РМЭ» от 19 декабря 2019 г. протокол № 18 с изменениями, в августе-сентябре 2020 г. запланировано 17, проведено 15 *плановых* проверок членов АСРО «ГС РМЭ».

В двух организации плановые проверки не проводились:

- организация *ООО СК «Купол»* исключена изчленов АСРО «ГС РМЭ», на основании решения Совета АСРО «ГС РМЭ» от 11.03.2020 г., протокол № 6.

- организация *ООО «ДСК №5»* исключена изчленов АСРО «ГС РМЭ», на основании решения Совета АСРО «ГС РМЭ» от 21.07.2020 г., протокол №11.

При проведении плановых проверок членов АСРО «ГС РМЭ»:

**2.1**. ***нарушения не выявлены***в организациях: ЗАО «МарПВ», ООО «СЭМОН+», АО «Марспецмонтаж», ООО «ССМ», ООО «ГАЗИНТЕРМ», ООО «Строй Град», ООО «БиК», ООО «Бирхаус», ООО «Офис-стиль», ООО «Марикоммунэнерго», ООО «СТРОЙМОНТАЖПРОЕКТ», ООО «Аленкинская передвижная механизированная колонна», ООО «ТАПАС».

***СЛУШАЛИ*:**

Вафина М.Р., который предложил:

Акты плановых проверок организаций: ЗАО «МарПВ», ООО «СЭМОН+», АО «Марспецмонтаж», ООО «ССМ», ООО «ГАЗИНТЕРМ», ООО «Строй Град», ООО «БиК», ООО «Бирхаус», ООО «Офис-стиль», ООО «Марикоммунэнерго», ООО «СТРОЙМОНТАЖПРОЕКТ», ООО «Аленкинская передвижная механизированная колонна», ООО «ТАПАС» утвердитьи передать для приобщения в дела членов АСРО «ГС РМЭ».

***РЕШИЛИ*:**

Акты плановых проверок организаций: ЗАО «МарПВ», ООО «СЭМОН+», АО «Марспецмонтаж», ООО «ССМ», ООО «ГАЗИНТЕРМ», ООО «Строй Град», ООО «БиК», ООО «Бирхаус», ООО «Офис-стиль», ООО «Марикоммунэнерго», ООО «СТРОЙМОНТАЖПРОЕКТ», ООО «Аленкинская передвижная механизированная колонна», ООО «ТАПАС» утвердить и передать для приобщения в дела членов АСРО «ГС РМЭ».

*ГОЛОСОВАЛИ*: «За» - 5 голосов «Против» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**2.2.*****нарушения*** ***выявлены*** в организациях:

- ООО «СК ИНТЕП» имеет задолженность по оплате членских взносов, отсутствует один специалист по месту основной работы, сведения о котором должны быть внесены в НРС;

- ООО КПК «Климат» отсутствует один специалист по месту основной работы, сведения о котором должны быть внесены в НРС.

ООО «СК ИНТЕП», ООО КПК «Климат» *не соответствуют условиям членства в АСРО «ГС РМЭ*»,согласно «Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядка уплаты членских взносов», утвержденного решением Общего собрания членов АСРО «ГС РМЭ», протокол №1 от «30» июля 2020г.

***СЛУШАЛИ*:**

Вафина М.Р., который предложил:

- материалы по результатам плановых проверок членов АСРО «ГС РМЭ» ООО «СК ИНТЕП», ООО КПК «Климат» *направить на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию АСРО «ГС РМЭ».*

Акты плановых проверок утвердить и передать для приобщения в дела членов АСРО «ГС РМЭ».

***РЕШИЛИ*:**

Материалы по результатам плановых проверок членов АСРО «ГС РМЭ» ООО «СК ИНТЕП», ООО КПК «Климат» *направить на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию АСРО «ГС РМЭ».*

Акты плановых проверок утвердить и передать для приобщения в дела членов АСРО «ГС РМЭ».

*ГОЛОСОВАЛИ:* «За» - 5 голосов «Против» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ**: Разное.

***3.1.СЛУШАЛИ****:*

Ландышеву Г.Ф., которая сообщила, что в адрес АСРО «ГС РМЭ» поступила информация Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан (№12-19/0785-01 от 08.09.2020г.) о выявленных нарушениях в результате проверки,  допущенных членом АСРО «ГС РМЭ» *ООО «ГЕФЕСТ»*  при строительстве объекта: «Жилой комплекс по ул. Умырзая. Жилой дом № 7, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, д. Самосырово».

ООО «ГЕФЕСТ» направило Уведомление об устранении нарушений с Актом проверки № 13 от 30.09.2020г. Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан.

***СЛУШАЛИ*:**

Вафина М.Р.,  который  предложил полученную информацию об устранении нарушений   членом АСРО «ГС РМЭ»  ООО «ГЕФЕСТ» принять к сведению.

Материалы передать для приобщения в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

***РЕШИЛИ*:**

Полученную информацию об устранении нарушений членом АСРО «ГС РМЭ» ***ООО «ГЕФЕСТ»*** принять к сведению.

Материалы передать для приобщения в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

*ГОЛОСОВАЛИ:*  «За»  - 5 голосов, «Против» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

***3.2. СЛУШАЛИ:***

Ландышеву Г.Ф., которая сообщила, что в адрес АСРО «ГС РМЭ» была направлена информация Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан (№12-19/0894-01 от 23.09.2020г.) о выявленных нарушениях в результате проверки,  допущенных членом АСРО «ГС РМЭ» ООО «Спектр»  при строительстве объекта: «Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. Карбышева Приволжского района г. Казани РТ, Приволжский район, ул. Карбышева, дом 12А ».

В адрес ООО «Спектр» было направлено письмо от 24.09.2020 г. №283 о необходимости устранения замечаний.

***СЛУШАЛИ*:**

Вафина М.Р.,  который  предложил полученную информацию Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан принять к сведению и осуществлять дальнейший мониторинг устранения выявленных нарушений.

***РЕШИЛИ*:**

Полученную информацию Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан принять к сведению и осуществлять дальнейший мониторинг устранения выявленных нарушений.

*ГОЛОСОВАЛИ:* «За» - 5 голосов «Против» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

***3.3. СЛУШАЛИ:***

Ландышеву Г.Ф., которая сообщила, что в адрес АСРО «ГС РМЭ» были направлены информации Комитета государственного строительного надзора города Москвы (№4910/20 от 25.09.2020г., № 4876/20 от 25.09.2020г.) о выявленных нарушениях в результате проверок,  допущенных членом АСРО «ГС РМЭ» ООО «ТСК «РУАЛ»  осуществляющем реконструкции объектов капитального строительства:

- «Реконструкция многофункционального общественного центра шаговой доступности «Саяны», расположенного по адресу: г. Москва, ВАО, Ивановское, Саянская ул., дом 9»;

- «Многофункциональный общественный центр шаговой доступности «Бирюсинка». Реконструкция кинотеатра «Бирюсинка», расположенного по адресу: г. Москва, ЮАО, Бирюлево Западное, Булатниковская ул., дом 9а».

В адрес ООО «ТСК «РУАЛ» были направлены письма от 30.09.2020 г. №288, от 05.10.2020 г. №290 о необходимости устранения замечаний.

***СЛУШАЛИ*:**

Вафина М.Р.,  который  предложил полученную информацию Комитета государственного строительного надзора города Москвы принять к сведению и осуществлять дальнейший мониторинг устранения выявленных нарушений.

***РЕШИЛИ*:**

Полученную информацию Комитета государственного строительного надзора города Москвы принять к сведению и осуществлять дальнейший мониторинг устранения выявленных нарушений.

*ГОЛОСОВАЛИ:* «За» - 5 голосов «Против» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председательствующий на заседании КК |  | Вафин М.Р. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Секретарь КК |  | Шалаева Т.А. |